
ZAPYTANIE OFERTOWE NR 1/2017/1.2.2.RPOWM

**Zakup jest planowany w ramach Projektu, który finansowany jest w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020
I oś priorytetowa „Gospodarka Wiedzy”, Działanie 1.2 „Badania i innowacje w przedsiębiorstwach”, Poddziałanie 1.2.2 „Infrastruktura badawczo-rozwojowa przedsiębiorstw”**

Nazwa i adres zamawiającego:

Rock Master s.c.
Mariusz Gołkowski, Zbigniew Cygan
Ul. Królewska 94/11
30-079 Kraków
NIP: 9451844489

Tytuł projektu:

Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego w firmie ROCK MASTER s.c. w celu prowadzenia badań w branży zabezpieczeń przed upadkami z wysokości.

Numer projektu:

RPMP.01.02.02-12-0545/16

Tryb udzielania zamówienia:

Konkurs ofert

Kod CPV:

45214620-2

Nazwa kodu CPV:

Roboty budowlane w zakresie ośrodków badawczych i testowych

Data ogłoszenia zapytania ofertowego:

10.03.2017 r.

Termin składania ofert:

Oferty można składać do dnia 24.03.2017

Liczy się data i godzina wpłynięcia oferty do Zamawiającego

Miejsce i sposób składania ofert:

1. Oferty można składać:

- a. Elektronicznie na adres: office@rockmaster.eu lub
- b. W wersji papierowej (osobiście, pocztą lub przesyłką kurierską) do siedziby firmy:

Rock Master s.c.

Mariusz Gołkowski, Zbigniew Cygan

Ul. Królewska 94/11

30-079 Kraków

2. Liczy się data wpłynięcia oferty do Zamawiającego.

3. Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną niezwłocznie zwrócone bez otwierania.

Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

Mariusz Gołkowski, e-mail: mg@rockmaster.eu

Nr telefonu osoby do kontaktu w sprawie ogłoszenia:

+48 608 570 500

I. Skrócony opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz wszystkich innych niezbędnych prac branżowych związanych z wykonaniem zadania polegającego na budowie obiektu typu Centrum Badawczo-Rozwojowe firmy Rock Master s.c. Zadanie będzie podzielone na trzy części: <ol style="list-style-type: none">a) Roboty budowlaneb) Roboty instalacyjne/sanitarnec) Roboty elektryczne
II. Cel zamówienia
Postępowanie ofertowe zgodnie z zasadą konkurencyjności w celu wybrania Wykonawcy który wykona roboty budowlane, instalacyjne sanitarne oraz elektryczne w ramach projektu: „Utworzenie Centrum Badawczo-Rozwojowego w firmie ROCK MASTER s.c. w celu prowadzenia badań w branży zabezpieczeń przed upadkami z wysokości”. Projekt jest współfinansowany przez Unię Europejską w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Małopolskiego na lata 2014-2020 ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Poddziałanie 1.2.2 „Infrastruktura badawczo-rozwojowa

przedsiębiorstw”

III. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz wszystkich innych niezbędnych prac branżowych związanych z wykonaniem zadania polegającego na budowie obiektu typu Centrum Badawczo-Rozwojowe firmy Rock Master s.c. w lokalizacji Balice, ul. Sportowa na działkach o nr ewidencyjnych 686/8 i 686/4. Zadanie będzie obejmowało następujący zakres rzeczowy:

- a) Stan zerowy;
- b) Stan surowy zamknięty;
- c) Roboty wykończeniowe wewnętrzne;
- d) Elewacje;
- e) Drogi i place, zjazd, ogrodzenie, trawniki;
- f) Instalacja wodno-kanalizacyjna zewnętrzna, studnia, pompa, szambo z automatyką;
- g) Instalacja wodno-kanalizacyjna wewnętrzna;
- h) Instalacja centralnego ogrzewania;
- i) Kotłownia;
- j) Klimatyzacja;
- k) Wentylacja;
- l) Promienniki
- m) Instalacja ENN i AKPiA.

Wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie oraz poniesieniem wszelkich kosztów niezbędnych do jego uzyskania. Zakres prac został ujęty w:

- Projekcie budowlanym (w tym wykonawczym dot. zbrojenia i konstrukcji stalowych) autorstwa Studia Projektowego ANKRA,
- Przedmiarze robót.

W/w dokumentacja zwana dalej łącznie „Dokumentacją projektową” stanowi Załącznik nr 5 do niniejszego zapytania i możliwa jest do pobrania ze strony internetowej Zamawiającego pod adresem: <ftp://konkurs.rockmaster.eu>. Hasła do logowania zostaną udostępnione drogą e-mailową na prośbę zainteresowanego.

Zamawiający zgadza się na zastosowanie innych urządzeń i materiałów niż przyjęte w Dokumentacji projektowej pod warunkiem zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych, tj. o parametrach nie gorszych niż przyjęte w Dokumentacji projektowej.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza następujące zmiany w odniesieniu do Dokumentacji projektowej, którymi jest objęty przedmiot zamówienia i które Oferent winien uwzględnić w przedstawianej ofercie obowiązkowo:

- rezygnacja z tynków wewnętrznych, gruntowania i malowania wewnętrznego hali wysokiej;
- rezygnacja z tynków wewnętrznych hali średniowysokiej za wyjątkiem biura projektanta, analityka i laboratorium (pomieszczenia 0/21, 0/22), gdzie tynki pozostają do wykonania;
- rezygnacja z gruntowania i malowania ściany żelbetowej hali średniowysokiej, wspólnej z halą wysoką;
- zamiana materiału wypełniającego 2 lub 3 ściany (w zależności od przyjętej opcji wykonania ściany wschodniej całego kompleksu) hali średniowysokiej z porothermu na bloczki konstrukcyjne betonowe lub silikatowe (niedopuszczalne jest zastosowanie bloczków z betonu komórkowego) ;
- rezygnacja z tynków wewnętrznych na jednej ścianie z bloczków betonowych lub silikatowych hali niskiej (ściany wspólnej z halą średniowysoką);
- gruntowanie i malowanie ścian z bloczków betonowych lub silikatowych pozostaje do wykonania;
- rezygnacja z barierek na dachu hali średniowysokiej oraz na dachu hali niskiej i na dachu biurowca, uwaga: barierki i ogrodzenia wewnątrz hali niskiej pozostają do wykonania;
- zamiana barierek na balkonie zewnętrznym betonowym na barierki tymczasowe-budowlane;
- rezygnacja z ogrodzenia na trzech bokach działki – pozostaje do wykonania wyłącznie ogrodzenie od strony wjazdu, które powinno być dociągnięte do ogrodzenia działki sąsiedniej;
- w pomieszczeniu 0/19 hali niskiej uwzględnić okno na stronę południową
- wszystkie okna biurowca i wejście do biurowca w stolarce aluminiowej, pozostałe okna w stolarce z PCV
- ściany wewnętrzne biurowca oraz drzwi z szyb w oprawie z aluminium z uwzględnieniem naklejenia folii matowej w pasie 80 cm nad podłogą i na drzwiach (dotyczy pomieszczeń: 1/2- 6)

Ponadto Zamawiający dopuszcza następujące zmiany w odniesieniu do Dokumentacji projektowej, którymi jest objęty przedmiot zamówienia i które Oferent może uwzględnić w przedstawianej ofercie:

- rezygnacja z pokrycia żwirem dachu biurowca w przypadku zaproponowania innej technologii wykonania stropodachu;
- w strefie, która nie wymaga ognioodporności EI 120– możliwość zamiany ocieplenia z wełny na styropian, zatem poza pionowymi pasami o szerokości 2m w rejonie osi C1

i K3 – (ściany oddzielenia pożarowego, granica stref pożarowych) i ściany wschodniej gdzie wymagane jest REI 120 – wełna mineralna.

- możliwość zastosowania betonu komórkowego zamiast porothermu z uwzględnieniem zmian opisanych powyżej;
- możliwość wykonania wypełnienia i elewacji całej ściany wschodniej hali średniowysokiej i hali niskiej oraz elewacji południowej hali niskiej w technologii płyty warstwowej z zamkiem zamkniętym z wełną mineralną 15 cm o odporności ogniowej REI120 (odporność dotyczy obszaru wymaganego) pod warunkiem dostarczenia atestu przy założonym rozstawie słupów.

Dla potrzeb powyższego opisu nazwy hal są zgodne z następującymi numerami pomieszczeń:

Hala wysoka: 0/23

Hala średniowysoka: 0/20

Hala niska: 0/15

IV. Harmonogram realizacji zamówienia

1. Rozpoczęcie budowy: do 7 dni od daty przekazania placu budowy, nie później niż 27.04.2017 r.
2. Zakończenie budowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie: 27.06.2018.

V. Warunki udziału w postępowaniu

1. Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Oferent, który posiada uprawnienia do występowania w obrocie prawnym, oraz uprawnienia niezbędne do wykonania uprawnionych prac lub czynności zgodnie z wymaganiami ustawowymi.

2. Wiedza, doświadczenie i osoby zdolne do wykonania zamówienia

O udzielenie zamówienia może ubiegać się Oferent, który:

- a. Posiada odpowiednie doświadczenie w realizacji robót budowlanych odpowiadających charakterem przedmiotowi zamówienia. Oferent w tym celu powinien wykazać, że w ostatnich 5 latach zrealizował co najmniej 3 zadania polegające na budowie, przebudowie lub rozbudowie budynku o podobnym charakterze (wysokie hale) o kubaturze brutto co najmniej 7 000 m² każde, zaś prowadzone roboty zostały wykonane w sposób należyty zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone. Oferent powinien ponadto wykazać, że co najmniej jedno zamówienie wykonał w

	<p>zakresie obejmującym również uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.</p> <p>b. Dysponuje osobą odpowiedzialną za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz staż pracy na stanowisku kierownika budowy nie mniejszy niż 5 lat.</p> <p>c. Wyznaczy do realizacji zamówienia odpowiednio kwalifikowany personel.</p>
<p>3. Sytuacja ekonomiczna i finansowa</p>	<p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Oferenci, którzy:</p> <p>a. Nie zalegają z należnościami z tytułu podatków i opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne.</p> <p>b. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej pozwalającej na realizację zadania.</p> <p>c. Wniosą zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 7% wynagrodzenia brutto w pieniądzu (przelew bankowy), w formie gwarancji bankowych lub ubezpieczeniowych na warunkach określonych we wzorze umowy o roboty budowlane stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zapytania.</p>
<p>4. Udział konsorcjów</p>	<p>W przypadku Oferentów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia powyższe warunki muszą być spełnione łącznie.</p>
<p>5. Dodatkowe warunki</p>	<p>Minimalny okres gwarancji: 3 lata.</p>
<p>VI. Warunki zmiany umowy</p>	
<p>Zamawiający przewiduje zmiany w zawartej umowie w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w następującym zakresie:</p> <p>a. Zmiany w zakresie ilości i rodzaju materiałów wykorzystywanych do realizacji przedmiotu umowy.</p> <p>b. Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy – zmiana polegająca na przedłużeniu terminu wykonania przedmiotu umowy o czas opóźnienia, jeżeli takie opóźnienie jest lub będzie miało wpływ na wykonanie przedmiotu umowy w terminie w następujących przypadkach:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wydłużenia postępowania w sprawie wydawania decyzji administracyjnych związanych z wykonywanymi robotami budowlanymi, o ile opóźnienie to nie jest 	

- spowodowane z winy Wykonawcy,
- Wystąpienia wcześniej nieprzewidzianych okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, w szczególności siły wyższej;
 - c. Zmiana osób pełniących funkcję Kierownika Budowy oraz Kierowników Branżowych – zmiana będzie możliwa na wniosek Wykonawcy, uzasadniony obiektywnymi okolicznościami, po przedstawieniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego kandydatury innej osoby spełniającej warunki zawarte w niniejszym zapytaniu ofertowym oraz przedłożeniu dokumentów potwierdzających uprawnienia tych osób;
 - d. Zmiana cen wynikająca ze zmiany obowiązujących stawek VAT, wprowadzenia nowych podatków – w stopniu wynikającym z tych zmian;

Zamawiający zastrzega sobie również możliwość zmiany w przypadku:

- a. zmiany w obowiązujących przepisach prawa, mającej wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiana sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/lub Zamawiającego skutkująca niemożliwością realizacji przedmiotu umowy;
- b. powstania nadzwyczajnych okoliczności, będących „siłą wyższą” skutkujących niemożliwością realizacji przedmiotu umowy lub grożących rażąco strata, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy – jako siłę wyższą rozumie się wydarzenia i okoliczności nadzwyczajne, nieprzewidywalne, niezależne od woli którejkolwiek ze Stron umowy;
- c. powstania nadzwyczajnych okoliczności niebędących „siłą wyższą”, grożących rażąco strata, których Strony nie przewidziały przy zawarciu umowy.

VII. Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału Oferent musi przedstawić w ofercie następujące oświadczenia i dokumenty:

- I. Oferta na wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszego zapytania.

Oferta powinna zostać przygotowana według następujących wytycznych:

- a. Oferta musi mieć formę pisemną;
- b. Oferta powinna zawierać:
 - Pełne dane identyfikujące Oferenta (nazwa, adres, numer NIP, numer KRS/EDG);
 - Datę przygotowania i termin ważności oferty;
 - Cenę całkowitą brutto;
 - Deklarowany termin zakończenia zamówienia;
 - Okres gwarancji;
 - Warunki i termin płatności;
 - Dane osoby do kontaktu (imię i nazwisko, numer telefonu, adres e-mail);
 - Podpis osoby upoważnionej do wystawienia oferty.

Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych elementów może skutkować odrzuceniem oferty. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

II. Dodatkowe dokumenty i oświadczenia:

1. Kosztorys stanowiący podstawę ustalania ceny.
2. Harmonogram Rzeczowo-Finansowy budowy budynku Centrum Badawczo Rozwojowego stanowiący załącznik nr 4 do niniejszego zapytania z wyszczególnionymi kwotami poszczególnych zadań oraz okresem ich realizacji.
3. Wykaz zrealizowanych robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków udziału, z załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, udokumentowane referencjami.
4. Imię i nazwisko osoby przewidzianej do pełnienia funkcji kierownika budowy, wraz z informacjami na temat posiadanych kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykazania spełnienia warunków udziału.
5. Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Oświadczenie o braku powiązań osobowych i kapitałowych Oferenta z Zamawiającym, osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru Oferenta. (Załącznik nr 2 do zapytania)
7. Oświadczenie o wyznaczeniu do realizacji zamówienia odpowiednio wykwalifikowany personel oraz możliwość obsadzenia stanowiska kierownika budowy osobą o stażu pracy na takim stanowisku nie mniejszym niż 5 lat
8. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskane przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
9. Aktualne zaświadczenie właściwego Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Oferent nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
10. Oświadczenie, potwierdzające że Oferent zapoznał się z warunkami niniejszego

zapytania ofertowego i akceptuje jego warunki oraz wzorem umowy będącym załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego i akceptuje jej warunki oraz zobowiązuje się do jej podpisania w przypadku wyboru jego oferty jako najkorzystniejszej. (Element Załącznika nr 3 do niniejszego zapytania).

Kopie składanych dokumentów powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Oferenta lub osobę upoważnioną (w tym przypadku wymagane pełnomocnictwo lub upoważnienie).

II. Kryteria oceny i opis sposoby przyznawania punktacji

1. Kryteria formalne

Podczas oceny formalnej zostaną odrzucone oferty:

- nieczytelne
- nie złożone w wyznaczonym terminie
- niekompletne: brak załączników, brak podpisu
- niespełniające warunków udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. V

Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków formalnych udziału w postępowaniu przez zastosowanie kryterium spełnia/nie spełnia tj. zgodnie z zasadą czy wymagane dokumenty zostały dołączone do oferty i czy spełniają określone w zapytaniu ofertowym wymagania. Brak któregośkolwiek z wymaganych oświadczeń, dokumentów, załączników, załączenie ich w niewłaściwej formie lub niezgodne z wymaganiami określonymi w niniejszym zapytaniu ofertowym będzie skutkowało wykluczeniem Oferenta z udziału w postępowaniu.

Rozpatrywane będą jedynie oferty spełniające ocenę formalną.

2. Kryteria merytoryczne

Ocena merytoryczna prowadzona będzie w oparciu o następujące kryteria:

1. CENA - (K_C) – waga 80%.
2. TERMIN REALIZACJI - (K_T) – waga 10%.
3. OKRES GWARANCJI - (K_G) – waga 10%.

Ad. 1 CENA – maksymalna liczba punktów – 80.

Oferent podaje cenę brutto zamówienia.

	<p>Liczba punktów obliczana wg wzoru:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">$(cena_{\text{najniższa}} / cena_{\text{rozpatrywana}}) \times 80 = \text{liczba punktów oferty rozpatrywanej}$</div> <p>Ad. 2 <u>TERMIN REALIZACJI</u> - maksymalna liczba punktów – 10.</p> <p>Oferent podaje termin zakończenia zamówienia. Liczba punktów obliczana wg wzoru:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">$(\text{termin}_{\text{najkrótszy}} / \text{termin}_{\text{rozpatrywany}}) \times 10 = \text{liczba punktów oferty rozpatrywanej}$</div> <p>Ad. 3 <u>OKRES GWARANCJI</u> - maksymalna liczba punktów – 10.</p> <p>Oferent podaje okres obowiązywania umowy gwarancyjnej Liczba punktów obliczana wg tabeli:</p> <table border="1"><thead><tr><th>Okres gwarancji</th><th>Liczba punktów</th></tr></thead><tbody><tr><td>3 lata (minimalny wymagany okres gwarancji)</td><td>0</td></tr><tr><td>do 4 lat</td><td>5</td></tr><tr><td>5 lat i więcej</td><td>10</td></tr></tbody></table> <p>Wartość uzyskanych punktów ofert określona zostanie wg wzoru:</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">$\text{Wartość punktowa oferty} = (K_C) + (K_T) + (K_G)$</div> <p>Zamawiający dokona wyboru ofert najkorzystniejszej, tj. takiej która uzyska najwyższą liczbę punktów.</p>	Okres gwarancji	Liczba punktów	3 lata (minimalny wymagany okres gwarancji)	0	do 4 lat	5	5 lat i więcej	10
Okres gwarancji	Liczba punktów								
3 lata (minimalny wymagany okres gwarancji)	0								
do 4 lat	5								
5 lat i więcej	10								
III. Wykluczenia									
Z udziału w postępowaniu wykluczone są podmioty powiązane osobowo i kapitałowo z									

Zamawiającym.

Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru Oferenta, a Oferentem, polegające w szczególności na:

- a. uczestniczeniu w spółce, jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b. posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,

pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

IV. Pozostałe informacje

1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
2. Oferent jest zobowiązany (jako pełnomocnik Zamawiającego) do uzyskania pozwolenia na użytkowanie oraz poniesienia wszelkich kosztów niezbędnych do jego uzyskania.
3. Oferent powinien wykonać kosztorys ofertowy na podstawie własnych przedmiarów uwzględniając wszystkie elementy zawarte w projekcie budowlanym wraz z podaniem producenta dla urządzeń. Przedstawiony przez Zamawiającego przedmiar ma charakter poglądowy i uzupełniający.
4. Kosztorys ofertowy nie powinien uwzględniać mebli i maszyn pokazanych w projekcie.
5. W cenie oferty Oferent winien uwzględnić wszystkie zobowiązania i koszty niezbędne do poniesienia dla realizacji zadania. Wynagrodzenie ryczałtowe określone przez Oferenta winno być ustalone na okres ważności umowy i nie będzie podlegało zmianom za wyjątkiem dopuszczalnych ewentualnych zmian w umowie dotyczących ilości i rodzaju materiałów.
6. Wszelkie rozliczenia dotyczące zamówienia będą dokonywane w PLN.
7. Minimalna wartość zabezpieczenia należytego wykonania umowy: 7% wartości wynagrodzenia brutto.
8. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy:
 - Zamawiający zwróci 70% zabezpieczenia w ciągu 30 dni od dnia zakończenia zadania, tj. podpisania przez strony końcowego protokołu odbioru robót budowlanych i uznania ich za należyte wykonanie

- Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady kwotę wynoszącą 30% wysokości zabezpieczenia – kwota ta jest zwracana nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady na roboty budowlane.
- 9. Składający ofertę pozostaje nią związany do czasu zawarcia umowy, jednak nie dłużej niż 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się z upływem terminu składania ofert.
- 10. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert, w tym przedstawienia szczegółów kalkulacji ceny oferty.
- 11. Zamawiający dokona wyboru oferty spośród ofert złożonych przez Oferentów spełniających warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie V oraz kierując się kryteriami wyboru oferty określonymi w punkcie VIII.
- 12. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany treści niniejszego zapytania. Jeżeli zmiany będą mogły mieć wpływ na treść składanych w postępowaniu ofert, Zamawiający przedłuży termin składania ofert.
- 13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 14. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i nie zobowiązuje do zawarcia umowy ze strony Zamawiającego.
- 15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.
- 16. Zamawiający może odrzucić oferty, których wartość uzna za rażąco niską.
- 17. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania w przypadku, gdy z powodu okoliczności, których nie przewidywał lub nie mógł przewidzieć, udzielenia zamówienia nie leży w interesie Zamawiającego lub z innych przyczyn stało się niecelowe.
- 18. Zamawiający poinformuje Oferentów o dokonaniu wyboru oferty, zapraszając Oferenta, którego oferta zostanie wybrana, do przedłożenia harmonogramu prac i podpisania umowy.
- 19. Z wybranym Oferentem zostanie zawarta umowa w ciągu 14 dni od wyboru najkorzystniejszej oferty. Wzór umowy stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zapytania ofertowego. Oferent składający ofertę akceptuje jej warunki.
- 20. Treść umowy może zostać zmieniona w okresie realizacji przedmiotu umowy na warunkach opisanych w punkcie VI. Warunki zmiany umowy.

1. Załączniki do niniejszego zapytania ofertowego

1. Wzór umowy

2. Oświadczenie o braku powiązań z Zamawiającym

3. Wzór oferty
4. Dokumentacja projektowa
5. Harmonogram Rzeczowo Finansowy

W ramach składania wniosku o płatność oferty mogą zostać przekazane w celu weryfikacji do właściwej instytucji publicznej.

Niniejsze zapytanie ofertowe zostało umieszczone na stronie www.rockmaster.eu oraz w siedzibie Spółki na tablicy ogłoszeń.